



100 Jahre
Offenbacher Baugenossenschaft
1918 - 2018

Gemeinnütziges
Wohnungsunternehmen für
Offenbach Stadt und Land eG

Die Anfänge: 1918 - 1922

Am 14. August 1918 erschien in der Offenbacher Zeitung folgende Anzeige zur Gründung der OBG:

Offenbacher Zeitung

14. August 1918.

Manifest übergab. 1 Uhr reist mit dem schweren Eisenbahnwagen, Freiheit, We-

Bootskrieg.
In, 14. August. (Amstsch.) gland versenkte eines unserer

registrierten.
Admiralsabes der Marine.

Wichtige vor!
ahn, Forstwirtschaft und Betriebe müssen arbeiten. Die große Armee benötigt Arbeitsleistung. (2020*)

Offenbach.
Offenbach, 14. August.

Stiefelwalmehl.
Als im Beginn des Krieges ein großer Bedarf an Mehl eintrat, die teilweise von Kartoffeln über, hat die Stadt Dresden Bevölkerung das für fast verdiente Kartoffelmehl dabei werden verweigerte. Die große Armee benötigt Arbeitsleistung. Die große Armee benötigt Arbeitsleistung. Die große Armee benötigt Arbeitsleistung.

2. Klasse, wurde das Medlenburgische Verdienstkreuz am Bande verliehen.
* Willkürliche Besetzung. Oberlehrer Professor Dr. Graf von der besten Oberrealschule am Friedrichsplatz, legt beim Landtag 15. Armeekorps, wurde mit Patent vom 16. April 1918 zum Hauptmann der Reserve des Infanterie-Regiments Kaiser Wilhelm Nr. 116 befördert.
r. Rechtsanwalt Dr. Merzbach 7. Unter den Opfern des vorgehritten Fliegerangriffes auf Frankfurt befindet sich, wie schon kurz gemeldet, leider auch der Rechtsanwalt Dr. Albert Merzbach, ein Sohn des verstorbenen Kommerzienrates Heinrich Merzbach. Dr. Albert Merzbach war einer der hervorragendsten und beliebtesten Mitglieder des Frankfurter Kammerstandes, der besonders als Verteidiger große Erfolge aufzuweisen hatte. Das ihn vor allem auszeichnete, das war seine edle Menschlichkeit, seine feste Charakterfestigkeit, er oft in aller Stille betätigte und die ihm e. a. großen Freundeskreis verschaffte. Das Schicksal des Verstorbenen ist geradezu tragisch zu nennen; als der Krieg ausbrach, stellte er sich sofort freiwillig. Bald zum Offizier befördert, machte er an der Westfront die schwersten Schlachten mit und blieb unverletzt, bis ihm nach drei dreijähriger Tätigkeit an der Front eine schwere Erkrankung an der Ruhr zwang, nach Frankfurt zurückzukehren. Hier war er nun während seiner Rekonvaleszenz als Gerichtsbeamter tätig und hier ist er ein Opfer seines Pflichtbewusstseins geworden. Auf dem Wege zu einem militärischen Gerichtstermin traf ihn in die verhängnisvolle Fliegerbomben. Nicht nur in den Kreisen seiner Berufskollegen, sondern auch darüber hinaus wird man dem durch seine Eigenschaften des Weites und Charakters ausgezeichneten Manne, der in der Blüte seiner Jahre — er war erst 42 Jahre alt — ein dauerndes ehrenvolles Gedenken bewahren.

Die Belegung eines Lazarettzuges in Offenbach. Am gestrigen Vormittag wurde ein Güterzug mit einem Lazarettzug mit Verbundenen aus dem hiesigen Reserve-Lazarett beladen. Um 1/2 Uhr fuhr der Zug ab.

Die neue Soldatenkassensatzung seit dem 1. August 1918 zusammen mit der Folge monatlich: 1. bei 60 bis 100 Mk. für 2 Monate 2. bei 100 bis 150 Mk. für 3 Monate 3. bei 150 bis 200 Mk. für 4 Monate 4. bei 200 bis 250 Mk. für 5 Monate 5. bei 250 bis 300 Mk. für 6 Monate 6. bei 300 bis 350 Mk. für 7 Monate 7. bei 350 bis 400 Mk. für 8 Monate 8. bei 400 bis 450 Mk. für 9 Monate 9. bei 450 bis 500 Mk. für 10 Monate 10. bei 500 bis 550 Mk. für 11 Monate 11. bei 550 bis 600 Mk. für 12 Monate 12. bei 600 bis 650 Mk. für 13 Monate 13. bei 650 bis 700 Mk. für 14 Monate 14. bei 700 bis 750 Mk. für 15 Monate 15. bei 750 bis 800 Mk. für 16 Monate 16. bei 800 bis 850 Mk. für 17 Monate 17. bei 850 bis 900 Mk. für 18 Monate 18. bei 900 bis 950 Mk. für 19 Monate 19. bei 950 bis 1000 Mk. für 20 Monate 20. bei 1000 bis 1050 Mk. für 21 Monate 21. bei 1050 bis 1100 Mk. für 22 Monate 22. bei 1100 bis 1150 Mk. für 23 Monate 23. bei 1150 bis 1200 Mk. für 24 Monate 24. bei 1200 bis 1250 Mk. für 25 Monate 25. bei 1250 bis 1300 Mk. für 26 Monate 26. bei 1300 bis 1350 Mk. für 27 Monate 27. bei 1350 bis 1400 Mk. für 28 Monate 28. bei 1400 bis 1450 Mk. für 29 Monate 29. bei 1450 bis 1500 Mk. für 30 Monate 30. bei 1500 bis 1550 Mk. für 31 Monate 31. bei 1550 bis 1600 Mk. für 32 Monate 32. bei 1600 bis 1650 Mk. für 33 Monate 33. bei 1650 bis 1700 Mk. für 34 Monate 34. bei 1700 bis 1750 Mk. für 35 Monate 35. bei 1750 bis 1800 Mk. für 36 Monate 36. bei 1800 bis 1850 Mk. für 37 Monate 37. bei 1850 bis 1900 Mk. für 38 Monate 38. bei 1900 bis 1950 Mk. für 39 Monate 39. bei 1950 bis 2000 Mk. für 40 Monate 40. bei 2000 bis 2050 Mk. für 41 Monate 41. bei 2050 bis 2100 Mk. für 42 Monate 42. bei 2100 bis 2150 Mk. für 43 Monate 43. bei 2150 bis 2200 Mk. für 44 Monate 44. bei 2200 bis 2250 Mk. für 45 Monate 45. bei 2250 bis 2300 Mk. für 46 Monate 46. bei 2300 bis 2350 Mk. für 47 Monate 47. bei 2350 bis 2400 Mk. für 48 Monate 48. bei 2400 bis 2450 Mk. für 49 Monate 49. bei 2450 bis 2500 Mk. für 50 Monate 50. bei 2500 bis 2550 Mk. für 51 Monate 51. bei 2550 bis 2600 Mk. für 52 Monate 52. bei 2600 bis 2650 Mk. für 53 Monate 53. bei 2650 bis 2700 Mk. für 54 Monate 54. bei 2700 bis 2750 Mk. für 55 Monate 55. bei 2750 bis 2800 Mk. für 56 Monate 56. bei 2800 bis 2850 Mk. für 57 Monate 57. bei 2850 bis 2900 Mk. für 58 Monate 58. bei 2900 bis 2950 Mk. für 59 Monate 59. bei 2950 bis 3000 Mk. für 60 Monate 60. bei 3000 bis 3050 Mk. für 61 Monate 61. bei 3050 bis 3100 Mk. für 62 Monate 62. bei 3100 bis 3150 Mk. für 63 Monate 63. bei 3150 bis 3200 Mk. für 64 Monate 64. bei 3200 bis 3250 Mk. für 65 Monate 65. bei 3250 bis 3300 Mk. für 66 Monate 66. bei 3300 bis 3350 Mk. für 67 Monate 67. bei 3350 bis 3400 Mk. für 68 Monate 68. bei 3400 bis 3450 Mk. für 69 Monate 69. bei 3450 bis 3500 Mk. für 70 Monate 70. bei 3500 bis 3550 Mk. für 71 Monate 71. bei 3550 bis 3600 Mk. für 72 Monate 72. bei 3600 bis 3650 Mk. für 73 Monate 73. bei 3650 bis 3700 Mk. für 74 Monate 74. bei 3700 bis 3750 Mk. für 75 Monate 75. bei 3750 bis 3800 Mk. für 76 Monate 76. bei 3800 bis 3850 Mk. für 77 Monate 77. bei 3850 bis 3900 Mk. für 78 Monate 78. bei 3900 bis 3950 Mk. für 79 Monate 79. bei 3950 bis 4000 Mk. für 80 Monate 80. bei 4000 bis 4050 Mk. für 81 Monate 81. bei 4050 bis 4100 Mk. für 82 Monate 82. bei 4100 bis 4150 Mk. für 83 Monate 83. bei 4150 bis 4200 Mk. für 84 Monate 84. bei 4200 bis 4250 Mk. für 85 Monate 85. bei 4250 bis 4300 Mk. für 86 Monate 86. bei 4300 bis 4350 Mk. für 87 Monate 87. bei 4350 bis 4400 Mk. für 88 Monate 88. bei 4400 bis 4450 Mk. für 89 Monate 89. bei 4450 bis 4500 Mk. für 90 Monate 90. bei 4500 bis 4550 Mk. für 91 Monate 91. bei 4550 bis 4600 Mk. für 92 Monate 92. bei 4600 bis 4650 Mk. für 93 Monate 93. bei 4650 bis 4700 Mk. für 94 Monate 94. bei 4700 bis 4750 Mk. für 95 Monate 95. bei 4750 bis 4800 Mk. für 96 Monate 96. bei 4800 bis 4850 Mk. für 97 Monate 97. bei 4850 bis 4900 Mk. für 98 Monate 98. bei 4900 bis 4950 Mk. für 99 Monate 99. bei 4950 bis 5000 Mk. für 100 Monate 100. bei 5000 bis 5050 Mk. für 101 Monate 101. bei 5050 bis 5100 Mk. für 102 Monate 102. bei 5100 bis 5150 Mk. für 103 Monate 103. bei 5150 bis 5200 Mk. für 104 Monate 104. bei 5200 bis 5250 Mk. für 105 Monate 105. bei 5250 bis 5300 Mk. für 106 Monate 106. bei 5300 bis 5350 Mk. für 107 Monate 107. bei 5350 bis 5400 Mk. für 108 Monate 108. bei 5400 bis 5450 Mk. für 109 Monate 109. bei 5450 bis 5500 Mk. für 110 Monate 110. bei 5500 bis 5550 Mk. für 111 Monate 111. bei 5550 bis 5600 Mk. für 112 Monate 112. bei 5600 bis 5650 Mk. für 113 Monate 113. bei 5650 bis 5700 Mk. für 114 Monate 114. bei 5700 bis 5750 Mk. für 115 Monate 115. bei 5750 bis 5800 Mk. für 116 Monate 116. bei 5800 bis 5850 Mk. für 117 Monate 117. bei 5850 bis 5900 Mk. für 118 Monate 118. bei 5900 bis 5950 Mk. für 119 Monate 119. bei 5950 bis 6000 Mk. für 120 Monate 120. bei 6000 bis 6050 Mk. für 121 Monate 121. bei 6050 bis 6100 Mk. für 122 Monate 122. bei 6100 bis 6150 Mk. für 123 Monate 123. bei 6150 bis 6200 Mk. für 124 Monate 124. bei 6200 bis 6250 Mk. für 125 Monate 125. bei 6250 bis 6300 Mk. für 126 Monate 126. bei 6300 bis 6350 Mk. für 127 Monate 127. bei 6350 bis 6400 Mk. für 128 Monate 128. bei 6400 bis 6450 Mk. für 129 Monate 129. bei 6450 bis 6500 Mk. für 130 Monate 130. bei 6500 bis 6550 Mk. für 131 Monate 131. bei 6550 bis 6600 Mk. für 132 Monate 132. bei 6600 bis 6650 Mk. für 133 Monate 133. bei 6650 bis 6700 Mk. für 134 Monate 134. bei 6700 bis 6750 Mk. für 135 Monate 135. bei 6750 bis 6800 Mk. für 136 Monate 136. bei 6800 bis 6850 Mk. für 137 Monate 137. bei 6850 bis 6900 Mk. für 138 Monate 138. bei 6900 bis 6950 Mk. für 139 Monate 139. bei 6950 bis 7000 Mk. für 140 Monate 140. bei 7000 bis 7050 Mk. für 141 Monate 141. bei 7050 bis 7100 Mk. für 142 Monate 142. bei 7100 bis 7150 Mk. für 143 Monate 143. bei 7150 bis 7200 Mk. für 144 Monate 144. bei 7200 bis 7250 Mk. für 145 Monate 145. bei 7250 bis 7300 Mk. für 146 Monate 146. bei 7300 bis 7350 Mk. für 147 Monate 147. bei 7350 bis 7400 Mk. für 148 Monate 148. bei 7400 bis 7450 Mk. für 149 Monate 149. bei 7450 bis 7500 Mk. für 150 Monate 150. bei 7500 bis 7550 Mk. für 151 Monate 151. bei 7550 bis 7600 Mk. für 152 Monate 152. bei 7600 bis 7650 Mk. für 153 Monate 153. bei 7650 bis 7700 Mk. für 154 Monate 154. bei 7700 bis 7750 Mk. für 155 Monate 155. bei 7750 bis 7800 Mk. für 156 Monate 156. bei 7800 bis 7850 Mk. für 157 Monate 157. bei 7850 bis 7900 Mk. für 158 Monate 158. bei 7900 bis 7950 Mk. für 159 Monate 159. bei 7950 bis 8000 Mk. für 160 Monate 160. bei 8000 bis 8050 Mk. für 161 Monate 161. bei 8050 bis 8100 Mk. für 162 Monate 162. bei 8100 bis 8150 Mk. für 163 Monate 163. bei 8150 bis 8200 Mk. für 164 Monate 164. bei 8200 bis 8250 Mk. für 165 Monate 165. bei 8250 bis 8300 Mk. für 166 Monate 166. bei 8300 bis 8350 Mk. für 167 Monate 167. bei 8350 bis 8400 Mk. für 168 Monate 168. bei 8400 bis 8450 Mk. für 169 Monate 169. bei 8450 bis 8500 Mk. für 170 Monate 170. bei 8500 bis 8550 Mk. für 171 Monate 171. bei 8550 bis 8600 Mk. für 172 Monate 172. bei 8600 bis 8650 Mk. für 173 Monate 173. bei 8650 bis 8700 Mk. für 174 Monate 174. bei 8700 bis 8750 Mk. für 175 Monate 175. bei 8750 bis 8800 Mk. für 176 Monate 176. bei 8800 bis 8850 Mk. für 177 Monate 177. bei 8850 bis 8900 Mk. für 178 Monate 178. bei 8900 bis 8950 Mk. für 179 Monate 179. bei 8950 bis 9000 Mk. für 180 Monate 180. bei 9000 bis 9050 Mk. für 181 Monate 181. bei 9050 bis 9100 Mk. für 182 Monate 182. bei 9100 bis 9150 Mk. für 183 Monate 183. bei 9150 bis 9200 Mk. für 184 Monate 184. bei 9200 bis 9250 Mk. für 185 Monate 185. bei 9250 bis 9300 Mk. für 186 Monate 186. bei 9300 bis 9350 Mk. für 187 Monate 187. bei 9350 bis 9400 Mk. für 188 Monate 188. bei 9400 bis 9450 Mk. für 189 Monate 189. bei 9450 bis 9500 Mk. für 190 Monate 190. bei 9500 bis 9550 Mk. für 191 Monate 191. bei 9550 bis 9600 Mk. für 192 Monate 192. bei 9600 bis 9650 Mk. für 193 Monate 193. bei 9650 bis 9700 Mk. für 194 Monate 194. bei 9700 bis 9750 Mk. für 195 Monate 195. bei 9750 bis 9800 Mk. für 196 Monate 196. bei 9800 bis 9850 Mk. für 197 Monate 197. bei 9850 bis 9900 Mk. für 198 Monate 198. bei 9900 bis 9950 Mk. für 199 Monate 199. bei 9950 bis 10000 Mk. für 200 Monate 200. bei 10000 bis 10050 Mk. für 201 Monate 201. bei 10050 bis 10100 Mk. für 202 Monate 202. bei 10100 bis 10150 Mk. für 203 Monate 203. bei 10150 bis 10200 Mk. für 204 Monate 204. bei 10200 bis 10250 Mk. für 205 Monate 205. bei 10250 bis 10300 Mk. für 206 Monate 206. bei 10300 bis 10350 Mk. für 207 Monate 207. bei 10350 bis 10400 Mk. für 208 Monate 208. bei 10400 bis 10450 Mk. für 209 Monate 209. bei 10450 bis 10500 Mk. für 210 Monate 210. bei 10500 bis 10550 Mk. für 211 Monate 211. bei 10550 bis 10600 Mk. für 212 Monate 212. bei 10600 bis 10650 Mk. für 213 Monate 213. bei 10650 bis 10700 Mk. für 214 Monate 214. bei 10700 bis 10750 Mk. für 215 Monate 215. bei 10750 bis 10800 Mk. für 216 Monate 216. bei 10800 bis 10850 Mk. für 217 Monate 217. bei 10850 bis 10900 Mk. für 218 Monate 218. bei 10900 bis 10950 Mk. für 219 Monate 219. bei 10950 bis 11000 Mk. für 220 Monate 220. bei 11000 bis 11050 Mk. für 221 Monate 221. bei 11050 bis 11100 Mk. für 222 Monate 222. bei 11100 bis 11150 Mk. für 223 Monate 223. bei 11150 bis 11200 Mk. für 224 Monate 224. bei 11200 bis 11250 Mk. für 225 Monate 225. bei 11250 bis 11300 Mk. für 226 Monate 226. bei 11300 bis 11350 Mk. für 227 Monate 227. bei 11350 bis 11400 Mk. für 228 Monate 228. bei 11400 bis 11450 Mk. für 229 Monate 229. bei 11450 bis 11500 Mk. für 230 Monate 230. bei 11500 bis 11550 Mk. für 231 Monate 231. bei 11550 bis 11600 Mk. für 232 Monate 232. bei 11600 bis 11650 Mk. für 233 Monate 233. bei 11650 bis 11700 Mk. für 234 Monate 234. bei 11700 bis 11750 Mk. für 235 Monate 235. bei 11750 bis 11800 Mk. für 236 Monate 236. bei 11800 bis 11850 Mk. für 237 Monate 237. bei 11850 bis 11900 Mk. für 238 Monate 238. bei 11900 bis 11950 Mk. für 239 Monate 239. bei 11950 bis 12000 Mk. für 240 Monate 240. bei 12000 bis 12050 Mk. für 241 Monate 241. bei 12050 bis 12100 Mk. für 242 Monate 242. bei 12100 bis 12150 Mk. für 243 Monate 243. bei 12150 bis 12200 Mk. für 244 Monate 244. bei 12200 bis 12250 Mk. für 245 Monate 245. bei 12250 bis 12300 Mk. für 246 Monate 246. bei 12300 bis 12350 Mk. für 247 Monate 247. bei 12350 bis 12400 Mk. für 248 Monate 248. bei 12400 bis 12450 Mk. für 249 Monate 249. bei 12450 bis 12500 Mk. für 250 Monate 250. bei 12500 bis 12550 Mk. für 251 Monate 251. bei 12550 bis 12600 Mk. für 252 Monate 252. bei 12600 bis 12650 Mk. für 253 Monate 253. bei 12650 bis 12700 Mk. für 254 Monate 254. bei 12700 bis 12750 Mk. für 255 Monate 255. bei 12750 bis 12800 Mk. für 256 Monate 256. bei 12800 bis 12850 Mk. für 257 Monate 257. bei 12850 bis 12900 Mk. für 258 Monate 258. bei 12900 bis 12950 Mk. für 259 Monate 259. bei 12950 bis 13000 Mk. für 260 Monate 260. bei 13000 bis 13050 Mk. für 261 Monate 261. bei 13050 bis 13100 Mk. für 262 Monate 262. bei 13100 bis 13150 Mk. für 263 Monate 263. bei 13150 bis 13200 Mk. für 264 Monate 264. bei 13200 bis 13250 Mk. für 265 Monate 265. bei 13250 bis 13300 Mk. für 266 Monate 266. bei 13300 bis 13350 Mk. für 267 Monate 267. bei 13350 bis 13400 Mk. für 268 Monate 268. bei 13400 bis 13450 Mk. für 269 Monate 269. bei 13450 bis 13500 Mk. für 270 Monate 270. bei 13500 bis 13550 Mk. für 271 Monate 271. bei 13550 bis 13600 Mk. für 272 Monate 272. bei 13600 bis 13650 Mk. für 273 Monate 273. bei 13650 bis 13700 Mk. für 274 Monate 274. bei 13700 bis 13750 Mk. für 275 Monate 275. bei 13750 bis 13800 Mk. für 276 Monate 276. bei 13800 bis 13850 Mk. für 277 Monate 277. bei 13850 bis 13900 Mk. für 278 Monate 278. bei 13900 bis 13950 Mk. für 279 Monate 279. bei 13950 bis 14000 Mk. für 280 Monate 280. bei 14000 bis 14050 Mk. für 281 Monate 281. bei 14050 bis 14100 Mk. für 282 Monate 282. bei 14100 bis 14150 Mk. für 283 Monate 283. bei 14150 bis 14200 Mk. für 284 Monate 284. bei 14200 bis 14250 Mk. für 285 Monate 285. bei 14250 bis 14300 Mk. für 286 Monate 286. bei 14300 bis 14350 Mk. für 287 Monate 287. bei 14350 bis 14400 Mk. für 288 Monate 288. bei 14400 bis 14450 Mk. für 289 Monate 289. bei 14450 bis 14500 Mk. für 290 Monate 290. bei 14500 bis 14550 Mk. für 291 Monate 291. bei 14550 bis 14600 Mk. für 292 Monate 292. bei 14600 bis 14650 Mk. für 293 Monate 293. bei 14650 bis 14700 Mk. für 294 Monate 294. bei 14700 bis 14750 Mk. für 295 Monate 295. bei 14750 bis 14800 Mk. für 296 Monate 296. bei 14800 bis 14850 Mk. für 297 Monate 297. bei 14850 bis 14900 Mk. für 298 Monate 298. bei 14900 bis 14950 Mk. für 299 Monate 299. bei 14950 bis 15000 Mk. für 300 Monate 300. bei 15000 bis 15050 Mk. für 301 Monate 301. bei 15050 bis 15100 Mk. für 302 Monate 302. bei 15100 bis 15150 Mk. für 303 Monate 303. bei 15150 bis 15200 Mk. für 304 Monate 304. bei 15200 bis 15250 Mk. für 305 Monate 305. bei 15250 bis 15300 Mk. für 306 Monate 306. bei 15300 bis 15350 Mk. für 307 Monate 307. bei 15350 bis 15400 Mk. für 308 Monate 308. bei 15400 bis 15450 Mk. für 309 Monate 309. bei 15450 bis 15500 Mk. für 310 Monate 310. bei 15500 bis 15550 Mk. für 311 Monate 311. bei 15550 bis 15600 Mk. für 312 Monate 312. bei 15600 bis 15650 Mk. für 313 Monate 313. bei 15650 bis 15700 Mk. für 314 Monate 314. bei 15700 bis 15750 Mk. für 315 Monate 315. bei 15750 bis 15800 Mk. für 316 Monate 316. bei 15800 bis 15850 Mk. für 317 Monate 317. bei 15850 bis 15900 Mk. für 318 Monate 318. bei 15900 bis 15950 Mk. für 319 Monate 319. bei 15950 bis 16000 Mk. für 320 Monate 320. bei 16000 bis 16050 Mk. für 321 Monate 321. bei 16050 bis 16100 Mk. für 322 Monate 322. bei 16100 bis 16150 Mk. für 323 Monate 323. bei 16150 bis 16200 Mk. für 324 Monate 324. bei 16200 bis 16250 Mk. für 325 Monate 325. bei 16250 bis 16300 Mk. für 326 Monate 326. bei 16300 bis 16350 Mk. für 327 Monate 327. bei 16350 bis 16400 Mk. für 328 Monate 328. bei 16400 bis 16450 Mk. für 329 Monate 329. bei 16450 bis 16500 Mk. für 330 Monate 330. bei 16500 bis 16550 Mk. für 331 Monate 331. bei 16550 bis 16600 Mk. für 332 Monate 332. bei 16600 bis 16650 Mk. für 333 Monate 333. bei 16650 bis 16700 Mk. für 334 Monate 334. bei 16700 bis 16750 Mk. für 335 Monate 335. bei 16750 bis 16800 Mk. für 336 Monate 336. bei 16800 bis 16850 Mk. für 337 Monate 337. bei 16850 bis 16900 Mk. für 338 Monate 338. bei 16900 bis 16950 Mk. für 339 Monate 339. bei 16950 bis 17000 Mk. für 340 Monate 340. bei 17000 bis 17050 Mk. für 341 Monate 341. bei 17050 bis 17100 Mk. für 342 Monate 342. bei 17100 bis 17150 Mk. für 343 Monate 343. bei 17150 bis 17200 Mk. für 344 Monate 344. bei 17200 bis 17250 Mk. für 345 Monate 345. bei 17250 bis 17300 Mk. für 346 Monate 346. bei 17300 bis 17350 Mk. für 347 Monate 347. bei 17350 bis 17400 Mk. für 348 Monate 348. bei 17400 bis 17450 Mk. für 349 Monate 349. bei 17450 bis 17500 Mk. für 350 Monate 350. bei 17500 bis 17550 Mk. für 351 Monate 351. bei 17550 bis 17600 Mk. für 352 Monate 352. bei 17600 bis 17650 Mk. für 353 Monate 353. bei 17650 bis 17700 Mk. für 354 Monate 354. bei 17700 bis 17750 Mk. für 355 Monate 355. bei 17750 bis 17800 Mk. für 356 Monate 356. bei 17800 bis 17850 Mk. für 357 Monate 357. bei 17850 bis 17900 Mk. für 358 Monate 358. bei 17900 bis 17950 Mk. für 359 Monate 359. bei 17950 bis 18000 Mk. für 360 Monate 360. bei 18000 bis 18050 Mk. für 361 Monate 361. bei 18050 bis 18100 Mk. für 362 Monate 362. bei 18100 bis 18150 Mk. für 363 Monate 363. bei 18150 bis 18200 Mk. für 364 Monate 364. bei 18200 bis 18250 Mk. für 365 Monate 365. bei 18250 bis 18300 Mk. für 366 Monate 366. bei 18300 bis 18350 Mk. für 367 Monate 367. bei 18350 bis 18400 Mk. für 368 Monate 368. bei 18400 bis 18450 Mk. für 369 Monate 369. bei 18450 bis 18500 Mk. für 370 Monate 370. bei 18500 bis 18550 Mk. für 371 Monate 371. bei 18550 bis 18600 Mk. für 372 Monate 372. bei 18600 bis 18650 Mk. für 373 Monate 373. bei 18650 bis 18700 Mk. für 374 Monate 374. bei 18700 bis 18750 Mk. für 375 Monate 375. bei 18750 bis 18800 Mk. für 376 Monate 376. bei 18800 bis 18850 Mk. für 377 Monate 377. bei 18850 bis 18900 Mk. für 378 Monate 378. bei 18900 bis 18950 Mk. für 379 Monate 379. bei 18950 bis 19000 Mk. für 380 Monate 380. bei 19000 bis 19050 Mk. für 381 Monate 381. bei 19050 bis 19100 Mk. für 382 Monate 382. bei 19100 bis 19150 Mk. für 383 Monate 383. bei 19150 bis 19200 Mk. für 384 Monate 384. bei 19200 bis 19250 Mk. für 385 Monate 385. bei 19250 bis 19300 Mk. für 386 Monate 386. bei 19300 bis 19350 Mk. für 387 Monate 387. bei 19350 bis 19400 Mk. für 388 Monate 388. bei 19400 bis 19450 Mk. für 389 Monate 389. bei 19450 bis 19500 Mk. für 390 Monate 390. bei 19500 bis 19550 Mk. für 391 Monate 391. bei 19550 bis 19600 Mk. für 392 Monate 392. bei 19600 bis 19650 Mk. für 393 Monate 393. bei 19650 bis 19700 Mk. für 394 Monate 394. bei 19700 bis 19750 Mk. für 395 Monate 395. bei 19750 bis 19800 Mk. für 396 Monate 396. bei 19800 bis 19850 Mk. für 397 Monate 397. bei 19850 bis 19900 Mk. für 398 Monate 398. bei 19900 bis 19950 Mk. für 399 Monate 399. bei 19950 bis 20000 Mk. für 400 Monate 400. bei 20000 bis 20050 Mk. für 401 Monate 401. bei 20050 bis 20100 Mk. für 402 Monate 402. bei 20100 bis 20150 Mk. für 403 Monate 403. bei 20150 bis 20200 Mk. für 404 Monate 404. bei 20200 bis 20250 Mk. für 405 Monate 405. bei 20250 bis 20300 Mk. für 406 Monate 406. bei 20300 bis 20350 Mk. für 407 Monate 407. bei 20350 bis 20400 Mk. für 408 Monate 408. bei 20400 bis 20450 Mk. für 409 Monate 409. bei 20450 bis 20500 Mk. für 410 Monate 410. bei 20500 bis 20550 Mk. für 411 Monate 411. bei 20550 bis 20600 Mk. für 412 Monate 412. bei 20600 bis 20650 Mk. für 413 Monate 413. bei 20650 bis 20700 Mk. für 414 Monate 414. bei 20700 bis 20750 Mk. für 415 Monate 415. bei 20750 bis 20800 Mk. für 416 Monate 416. bei 20800 bis 20850 Mk. für 417 Monate 417. bei 20850 bis 20900 Mk. für 418 Monate 418. bei 20900 bis 20950 Mk. für 419 Monate 419. bei 20950 bis 21000 Mk. für 420 Monate 420. bei 21000 bis 21050 Mk. für 421 Monate 421. bei 21050 bis 21100 Mk. für 422 Monate 422. bei 21100 bis 21150 Mk. für 423 Monate 423. bei 21150 bis 21200 Mk. für 424 Monate 424. bei 21200 bis 21250 Mk. für 425 Monate 425. bei 21250 bis 21300 Mk. für 426 Monate 426. bei 21300 bis 21350 Mk. für 427 Monate 427. bei 21350 bis 21400 Mk. für 428 Monate 428. bei 21400 bis 21450 Mk. für 429 Monate 429. bei 21450 bis 21500 Mk. für 430 Monate 430. bei 21500 bis 21550 Mk. für 431 Monate 431. bei 21550 bis 21600 Mk. für 432 Monate 432. bei 21600 bis 21650 Mk. für 433 Monate 433. bei 21650 bis 21700 Mk. für 434 Monate 434. bei 21700 bis 21750 Mk. für 435 Monate 435. bei 21750 bis 21800 Mk. für 436 Monate 436. bei 21800 bis 21850 Mk. für 437 Monate 437. bei 21850 bis 21900 Mk. für 438 Monate 438. bei 21900 bis 21950 Mk. für 439 Monate 439. bei 21950 bis 22000 Mk. für 440 Monate 440. bei 22000 bis 22050 Mk. für 441 Monate 441. bei 22050 bis 22100 Mk. für 442 Monate 442. bei 22100 bis 22150 Mk. für 443 Monate 443. bei 22150 bis 22200 Mk. für 444 Monate 444. bei 22200 bis 22250 Mk. für 445 Monate 445. bei 22250 bis 22300 Mk. für 446 Monate 446. bei 22300 bis 2

Die Anfänge 1918 – 1922

Auszug aus der Gründungsanzeige 14. Aug. 1918:



Maurer Ziehrer bestellt. Die Genossenschaft wird nunmehr alsbald ihre Tätigkeit aufnehmen; sie wird sich dabei der tätigsten Förderung und Unterstützung durch die städtische Verwaltung zu erfreuen haben. Der Zweck des Unternehmens ist in erster Linie und grundsätzlich auf die Pflege des Eigenheims mit Garten gerichtet, und zwar vor allem auf der Grundlage des Erbbaurechts. Da aber die Wohnungsnot auch darüber hinaus zu weiteren Maßnahmen zwingt, so wird sich die Genossenschaft auch dieser sozialen Verpflichtung der Allgemeinheit nicht entziehen und neben dem Eigenhausbau die Errichtung von Mehrfamilienhäusern mit Gärten in ihr Programm aufnehmen. Dabei hat sie sich

Die Anfänge: 1918 – 1922

Aus dem Protokoll der Stadtverordnetenversammlung 05.06.1919:



Die Marktwertverlusten-Familien
ermüßigt einstimmig den Oberbürger-
meister während der vorliegenden
Kontrollperiode in der Sitzung des
Rats- & Sitzungsausschusses vom 3. 6. 1919
mit der Oberbürger Ludwig Hoffmann, a. G. m. b. H.
die für Begründung des Gebührensatzes zu
den Grundsteuer:

Gemeinschaft Lübeck
s. Aufsatz unter dem Off. = 26299 gem. K. d. B.

Die Anfänge 1918 – 1922

1920 -1922: Schwierige Jahre



Aus dem Protokoll der Sitzung vom 25. Juli 1921:

„Aus Zweckmäßigkeitgründen empfiehlt sich die Verschmelzung der hiesigen Baugenossenschaften. Der Vorstand wird beauftragt, die dazu nötigen Verhandlungen aufzunehmen. Das ursprünglich als Baugelände vorgesehene Gebiet an der Heylandsruhe soll freigemacht und an unsere Mitglieder für Kleingartenzwecke abgegeben werden.“

Am 12. September 1922 fasst der Aufsichtsrat den Beschluss, die Offenbacher Baugenossenschaft aufzulösen.

Das Ende der OBG scheint gekommen!

Aufbruch: 1923 - 1933

Die Generalversammlung beschließt am 5. Februar 1923:

- Ablehnung des Antrags auf Auflösung oder Verschmelzung
- Erhöhung der Anteile, um die Genossenschaft arbeitsfähig erhalten
- Arbeitsausschuss: die Herren Maier, Kienzle, Köpple und **Tilger**.

Rundschreiben an die Mitglieder (26. Februar 1923):

„Die Eintrittsgebühr ist für alle Mitglieder rückwirkend auf 1000 Mark festgesetzt worden. Es sind also von den seitherigen Mitgliedern 997 Mark nachzuzahlen. Der Geschäftsanteil wurde auf 20.000 Mark für jedes Mitglied festgesetzt. Es sind von den seitherigen Mitgliedern noch 19800 Mark nachzuzahlen, und zwar in monatlichen Raten von mindestens 2000 Mark.“ *(heute kaum vorstellbar!!!)*

Zum besseren Verständnis: es herrschte Inflation in Deutschland. Damals wurde erst mit Tausendern, dann mit Millionen und gar Billionen so gerechnet wie heute mit 10- und 100-€-Scheinen.

100 Jahre OBG

Aufbruch: 1923 - 1933



Von 1925 bis 1933 entstanden, teilweise in Selbsthilfe der Mitglieder:

- 1925 Heusenstammer Weg 12 Eigenheime
- 1926 Heusenstammer Weg 10 Eigenheime
- 1927 restliche Häuser Heusenstammer Weg
- 1928 Hölderlinweg und Gaußstraße 2-8
- 1930 bis 1933 Bierbrauerweg



Die Genossen setzten selbst Stein auf Stein, bis der stolze Tag des Richtfestes erreicht war ,

Aufbruch: 1923 - 1933

Niederschrift der Generalversammlung vom 30. April 1928:
Beschluss nicht weiterzubauen, bevor die bauwilligen Mitglieder die nötigen Baugelder nachgewiesen und eingezahlt hätten.

1930 wurden noch die Miethäuser Bieberer Str./Kopernikusstr. gebaut, der Sitz der Genossenschaft heute. Dann wurde beschlossen, dass Neu-bauten von Miethäusern wegen der allgemeinen Wirtschaftslage nicht mehr in Angriff genommen werden könnten.



1933 – 1945: Keine Bautätigkeit der OBG

Für die Zeit des Dritten Reichs weist die Chronik keine Bautätigkeit der OBG aus. Ob die Nationalsozialisten nicht an der Genossenschaft interessiert war oder die Genossen die Nazis ablehnten – oder beides - , ist aus den Überlieferungen nicht klar zu ersehen.

Es wird von einer ablehnenden Haltung des Vorstands der OBG, Karl Tilgers, gegenüber den Nazis gesprochen, sogar von Verfolgung durch die Nazis, aber nicht weiter ausgeführt.

Karl Tilger, herausragender Kopf der OBG in den ersten 50 Jahren

Geb.: 12. Okt. 1893,
gest.: 27. Feb. 1965

Mitglied der OBG:
1920 – 1965 (45 Jahre)

Mitglied des Aufsichtsrats:
1923 – 1937 (14 Jahre)

Mitglied des Vorstands:
1937 – 1965 (28 Jahre)





Aufschwung nach 1945, neue Zielsetzungen

Nach 1945 verschoben sich die Zielsetzungen der Genossenschaft:

Vor 1945: Vorrang für die Errichtung von Eigenheimen mit Garten - bis dahin war die OBG eher Bauselbsthilfeorganisation und Bausparkasse.

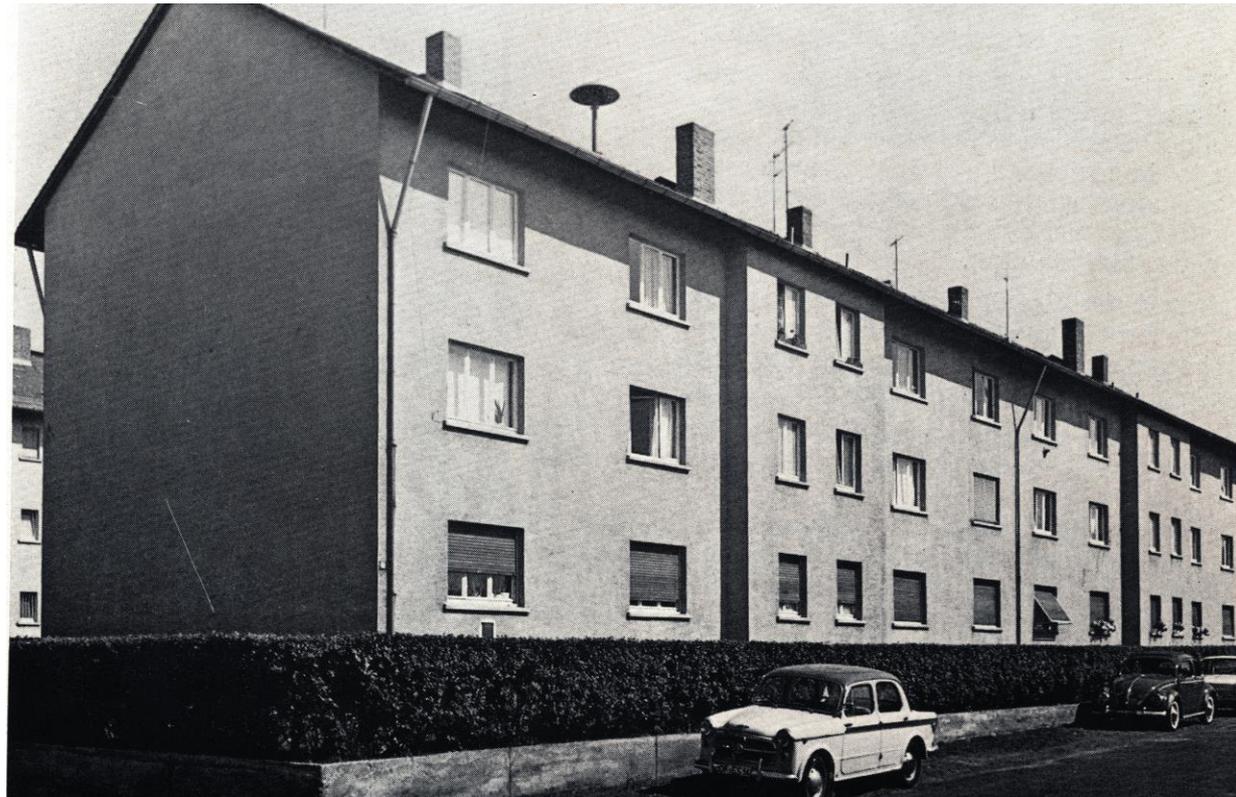
Nach 1945: Vorrang für Mietwohnungsbau für obdachlosen Familien, Flüchtlinge und Vertriebene, die es nach Offenbach und Umgebung verschlagen hatte. Die Finanzierung erfolgte weitgehend durch öffentliche Mittel (z.B. für den Sozialen Wohnungsbau).

Das erste Projekt „Heusenstammer Weg 1-5“ mit 32 Wohnungen wurde Ende 1950 nach einer Bauzeit von 18 Wochen (!!!) den zukünftigen Bewohnern, insbesondere Kriegssachgeschädigten, Flüchtlingen, politisch Verfolgten und Spätheimkehrern, übergeben.

Aufschwung nach 1945, starke Bautätigkeit 1950 - 1975

Aus der Festschrift von 1968: „Die Offenbacher Baugenossenschaft verlegte sich im Jahre 1949 auf den Bau von Wohnblocks und Mehrfamilienhäusern“

Sie erschloss das
Gebiet am Bieberer
Berg:
Heusenstammer
Weg 1,3,5,
Gaußstr. 68+70 und
Fichtestr. 21 waren
die ersten großen
Objekte



Gaußstrasse

Aufschwung nach 1945, Bautätigkeit 1950 – 1975

Oktober 1955:

- die Reihenhäuser in der Scheffelstraße waren fertiggestellt,
- der Wiederaufbau des Hauses Taunusstraße 22 im Rohbau war vollendet,
- da trat das **1000. Mitglied** der Offenbacher Baugenossenschaft bei.



Taunusstrasse

Aufschwung nach 1945, Bautätigkeit 1950 - 1975



Von 1950 bis 1975 errichtete die OBG in Offenbach 24 Einheiten mit 377 Wohnungen, dazu zahlreiche Einfamilienhäuser.

Bauj.	Adresse	Wg.	Bauj.	Adresse	Wg.
1951	Andrestraße 22, 22A, 22B	35	1959	Ahornstraße 71, 73, 75, 77	32
1951	Heusenstammer Weg 1,3,5	32	1961	Bernardstraße 40	9
1953	Gaußstraße 68, 70	18	1963	Steinheimer Straße 19	6
1953	Fichtestraße 21	6	1963	Blücherstraße 34	9
1953	Arndtstraße 19, 21	16	1963	Stauffenbergstraße 40	9
1953	Offenbacher Str. 66, 68, 70	24	1963	Stauffenbergstraße 42	3
1954	Fichtestraße 23, 25	12	1964	Ludwigstraße 151	14
1955	Marienstraße 118	10	1964	Bildstockstraße 22	9
1956	Taunusstraße 22	8	1965	Ludwigstraße 149	10
1956	Bildstockstraße 2, 4, 6	24	1970	Schumannstraße 26, 28, 30	24
1957	Taunusstraße 44	10	1971	Georg Büchner Weg 4, 6, 8	24
1959	Rondellweg 1	9	1974	Konrad Adenauer Straße 14	24

100 Jahre OBG

seit 1962 aktiv in Stadt und Kreis



1962: Dietzenbach übergibt die stadteigenen, mit öffentlichen Mitteln, geförderten Sozialwohnungen an die OBG. Die OBG baut weitere Häuser in Dietzenbach.

Satzungsänderung:
Die OBG firmiert seit dieser Zeit als „Offenbacher Baugenossenschaft - Gemeinnütziges Wohnungsunternehmen für Offenbach Stadt und Land“.



Dietzenbach, Konrad-Lang-Str.

100 Jahre OBG

seit 1962 aktiv in Stadt und Kreis



Heute sind 15 Wohnkomplexe aus Dietzenbach und Neu-Isenburg mit insgesamt 242 Wohnungen Teil der OBG:

Bauj.	Ort, Straße	Wohng.	Bauj.	Ort, Straße	Wohng.
	Dietzenbach		1965	Rheinstraße 3	32
1957	Konrad-Lang-Str. 19, 21	6	1965	Rheinstraße 1	32
1959	Karlstraße 31, 33	12	1983	Schäfergasse 23	4
1960	Marktstraße 1, 3	18	1985	Germanenweg 3, 5, 7, 9	24
1961	Marktstraße 5, 7	14	1994	G.-Heinemann-Ring 5, 7, 9	18
1962	Wiesenstraße 13, 15	13	1997	Dieffenbachstr. 4 + 6	12
1962	Karlstr. 36, Marktstr. 2	14			
1962	Wiesenstraße 32, 34	16		Neu-Isenburg	
1964	Wiesenstraße 26, 28, 30	21	1957	Stoltzestraße 109	6

1975 – 2010: wieder neue Zielsetzungen



Kernthemen:

- Wunsch nach dem Eigenheim im Grünen
- Wachsende Anforderungen an die Wohnqualität
- Reduzierung der öffentlichen Förderung für Neubau, Umwidmung für Modernisierung und Energieeinsparung
- Sinkende Bautätigkeit insgesamt

Die Konsequenzen für die OBG:

- Rückläufiger Bedarf nach Mietwohnungsbau
- Hoher Bedarf an Investitionen für die Sanierung und Verbesserung der Wohnungsqualität

1975 – 2010: wieder neue Zielsetzungen, Modernisierung

Ende der 70er Jahre: Neuer Schwerpunkt wird die Modernisierung der Wohnungen, in fast allen Fällen unter Einsatz von Fördermitteln der öffentlichen Hand:

- Einbau von schall- und wärmeisolierenden Fenstern
- Einbau von zentralen Heizungs- und Warmwasseranlagen
- neue Haustechnik (bessere Energieversorgung, neue Gemeinschaftsantennen, Erneuerung von Zu- und Abwasserleitungen etc.)
- Modernisierung von Bädern und Küchen
- Einbau neuer Wohnungseingangstüren mit besserer Schall- und Wärmedämmung sowie Schutz vor Einbruch und Vandalismus
- Anbringung von Wärmedämmfassaden
- Neue Balkone

1975 – heute: viel Modernisierung, weniger Neubauten

- Von 1950 – 1975 wurden in 25 Jahren 560 Wohnungen errichtet oder erworben.
- Seit 1975 kamen in gut 40 Jahren nur gut 100 Wohnungen dazu:

Baujahr	Ort	Strasse	Anzahl Whg.
1983	Dietzenbach	Schäfergasse 23	4
1985	Dietzenbach	Germanenweg 3, 5, 7, 9	24
1989	Offenbach	Groß-Hasenbach-Straße 25, 27	18
1993	Offenbach	Liebigstraße 6, 8	25
1994	Dietzenbach	Gustav-Heinemann-Ring 5, 7, 9	18
2003	Offenbach	Stauffenbergstraße 38	3
2006	Offenbach	Obere Grenzstraße 117	14
2008	Offenbach	Ludwigstraße 151 Hinterhaus	1

100 Jahre OBG

1975 – heute: viel Modernisierung, weniger Neubauten

Die Wohnungen aus den 50er und 60er Jahren haben heute nur noch wenig mit dem ursprünglichen Zustand gemeinsam. Einige Häuser wurden komplett saniert, z.B. in der Andréstr.

- *Andréstraße Vorher*



100 Jahre OBG

1975 – heute: viel Modernisierung, weniger Neubauten

- *Andréstraße Nachher*



100 Jahre OBG

**1970 – heute:
viel Modernisierung,
weniger Neubauten**

Auch völlig neue Konzepte
werden entwickelt und
umgesetzt, z.B. die Sanierung
und Aufstockung in der
Schumannstr. -

Vorher:



1970 – heute: viel Modernisierung, weniger Neubauten

Auch völlig neue Konzepte werden entwickelt und umgesetzt, z.B. die Sanierung und Aufstockung in der Schumannstr.:

Nachher:



100 Jahre OBG

2018 - der Beginn der nächsten 100 Jahre



Was bringt die Zukunft:

- Sicher: weitere Modernisierung unserer Häuser
- Erweiterung des Wohnungsbestands?
- Problem: hohe Immobilienpreise und hohe Baukosten führen zu erheblichen Risiken
- Neuer staatlich geförderter Wohnungsbau?

Der Genossenschaftsgedanke wird bleiben

... und die Offenbacher Baugenossenschaft!!!